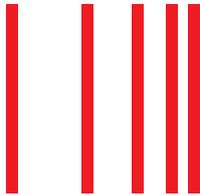




Kostenneutrale Wärme für 60 Wohneinheiten



„Techem hat die Modernisierung der Heizungsanlagen für drei unserer Wohngebäude übernommen. Mit dem Ergebnis sind wir mehr als zufrieden: Alle gesetzlichen Anforderungen wurden eingehalten. Zudem ist die Wärmelieferung kostenneutral, sodass die Eigentümergeinschaft ihre Rücklagen aufstocken konnte.“

Frank Raasch, Geschäftsführer Körner & Oelkers, Elmshorn

Hausverwaltung setzt auf Techem Wärmeservice

Die Eigentümergeinschaft WEG Osterholder Straße in der Gemeinde Appen, Schleswig-Holstein, umfasst 60 Wohneinheiten. Die sechs Gebäude sind in die Jahre gekommen, wodurch diverse Modernisierungsmaßnahmen in den Bereichen Dach, Fassade, Fenster und Heizungsanlagen anstanden. Die Haus- und Grundstücksverwaltung Körner & Oelkers setzte hierfür auf den Wärmeservice des Eschborner Energiemanagers Techem. Das Unternehmen tauschte zwei heizölbetriebene Anlagen gegen Erdgasheizungen aus, installierte Erdgasanschlüsse und legte die alten Heizöltanks still. Mit dem Ergebnis sind Eigentümer und Hausverwaltung mehr als zufrieden.

Kundenvorteile

Techem stellte den Heizbetrieb der Liegenschaften entsprechend der neuen Wärmelieferverordnung (WärmeLV) um. Die Kostenneutralität wurde dabei nicht nur eingehalten, sondern sogar unterschritten.

- Kostenneutrale Einführung der Wärmelieferung
- Senkung der Heizkosten je Gebäude um elf bzw. 13 Prozent
- Rücklagen der WEG konnten geschont und sogar aufgestockt werden
- Betriebssicherheit durch modernste Anlagentechnik
- Keine Investitionskosten für den Kunden
- Unterstützung klimapolitischer Ziele

Produkt

Techem Wärmeservice

Kunde

WEG Osterholder Straße,
c/o Körner & Oelkers

Versorgungsumfang

60 Wohneinheiten
in sechs Gebäuden
4.088 m² beheizte Fläche

Wärmeversorgung ab

2015



Vor der Sanierung



Nach der Sanierung

Wir sorgen für Energieeffizienz – Techem Contracting

- Wärmelieferungsverträge: 4.000
- Wärmelieferungsverträge Wohnungswirtschaft: 3.600
- Abrechnungseinheiten gesamt: 4.300
- Versorgte Nutzeinheiten: 110.000
- Wärmeerzeugungsanlagen im Service: 2.800
- Installierte Anschlussleistung thermisch: 590 MW

