



REFERENZOBJEKT für Wohnungswirtschaft

Willkommen zu Hause!



WOHNUNGSGENOSSENSCHAFT
Oschatz/Mügeln eG

Effiziente Komplettlösung für die Wärmeerzeugung

„Ein Kostenvergleich machte uns deutlich, dass sich für unsere Wohnungen aus den 70er-Jahren der Umstieg auf zentrale Wärmeversorgung mehr als rechnen würde. Techem lieferte eine moderne, effiziente Komplettlösung für Heizung und Warmwasser und unterstützte uns mit umfassender technischer sowie vertrieblicher Beratung.“

Sven Petzold, Vorstand der Wohnungsgenossenschaft Oschatz/Mügeln eG, Oschatz

Produkt

Techem Wärmeservice

Kunde

Wohnungsgenossenschaft
Oschatz/Mügeln eG

Versorgungsumfang

24 Wohneinheiten
1.236 m² beheizte Wohnfläche

Vertragsbeginn

01.07.2016

Rund 20 Prozent Kosteneinsparung

Der klassische 70er-Jahre-Neubaublock im sächsischen Mügeln war bisher mit Gas-etageneheizungen, teilweise auch mit Elektroheizung, ausgerüstet. Für die Wohnungsgenossenschaft Oschatz/Mügeln eG standen nun die Sanierung einzelner Schornsteine und der Austausch einiger Gasetagenheizungen an. Ein Kostenvergleich ergab, dass der Umstieg auf eine zentrale Wärmeversorgungsanlage für Heizung und Warmwasser rund 20 Prozent Ersparnis gegenüber den bestehenden ca. 20 Jahre alten Einzelversorgungsanlagen bringen würde. Zudem wird die Ersatzteilversorgung der Gasetagenheizungen (nur Heizwertgeräte) zunehmend schwieriger, da diese Bauart bei den Herstellern ausläuft. Mit dem Konzept für eine Gesamtlösung und dem Umbau der Heizungen von 24 Wohneinheiten beauftragte die Genossenschaft das Eschborner Unternehmen Techem.

Kundenvorteile

Techem lieferte der Genossenschaft eine ebenso kosteneffiziente wie umweltfreundliche Lösung. Zudem half der Energiemanager bei der Nachrüstung des Rohrnetzes im Gebäude und bot umfassende technische und betriebswirtschaftliche Beratung.

- Moderne und effiziente Komplettlösung auf Basis von Erdgas mit insgesamt 80 kW Leistung
- Kosteneinsparung von rund 20 % durch Umstellung auf zentrale Wärmeversorgung
- Hohe Kostentransparenz
- Versorgungssicherheit
- Technische und kaufmännische Beratung bei der Umsetzung
- Betriebssicherheit durch modernste Anlagentechnik
- Keine Investitionskosten für den Kunden
- Unterstützung klimapolitischer Ziele

techem

Näher sein. Weiter denken.



Zentrale Wärmeversorgungsanlage nach Sanierung

Wir sorgen für Energieeffizienz – Techem Contracting

- Wärmelieferungsverträge: 4.000
- Wärmelieferungsverträge Wohnungswirtschaft: 3.600
- Abrechnungseinheiten gesamt: 4.300
- Versorgte Nutzeinheiten: 110.000
- Wärmeerzeugungsanlagen im Service: 2.800
- Installierte Anschlussleistung thermisch: 590 MW

